

火炬园园区标识导视系统设计项目询价公告

佛山火炬创新创业园有限公司就“火炬园园区标识导视系统设计项目”遴选设计单位，欢迎各符合项目要求的单位参与报价。

一、项目概况

为了进一步推动火炬园品牌策划落地工作，配合完成园区整体环境提升的建设目标，打造花园式标杆园区，现需委托设计公司对整个园区标识导视系统进行设计。

设计范围：包含但不限于火炬园所有户外、室内、地下车库区域。

设计内容：包含但不限于园区导视系统方案规划设计；园区 IP 形象优化设计；园区品牌形象识别系统优化设计等。

二、报价要求

- 1、报价要求：本项最高限价为¥20 万元；
- 2、报价人的营业执照经营范围应包括以下内容之一：
 - 2.1 广告设计；
 - 2.2 专业设计服务；
 - 2.3 企业形象策划。

3、报价资料包含：公司营业执照、报价及承诺函、初步设计方案；包括但不限于：设计设想、设计说明、设计思路、设计建议书、效果图展示，动线规划、项目整体建设估算（含主要材料表、工艺和工程概算书）。

三、其他要求

- 1、设计需满足国家规范、地方及行业标准。
- 2、设计要求：设计成果应包括：方案设计、深化设计、施工图以及工程招标配合，各设计阶段，图纸必须详细标注、节点及大样图纸提供完全服务施工要求、主要材料样板和工艺做法说明以及技术要求必须详细。
- 3、设计单位需到现场实地考察沟通，且提供施工现场配合服务。
- 4、设计周期：自合同签订之日起，50 个日历天内完成设计工作并



提交完整的设计成果文件。

5、付款条件：

5.1、签订合同后7个工作日内支付至合同总价的30%（预付款）；

5.2、完成全套施工图设计，且经甲方确认后7个工作日内支付至90%；

5.3、整体工程施工完成，且竣工验收合格后支付至合同总价的100%。

四、密封及盖章要求

1、盖章要求：公司营业执照、报价及承诺函、初步设计方案等均需加盖公司章。

2、密封要求，公司营业执照、报价及承诺函、初步设计方案等均需加盖公司章等资料应用档案袋封装粘贴密封条，并在封口处加盖公章。

3、封面应注明：项目名称、报价人名称、报价日期。

五、视为无效报价的情形

1、不按第二点报价要求递交报价资料的。

2、报价时间超出规定时间的。

3、不响应“报价及承诺函”条款的。

4、不按第四点进行密封的。

六、评选方式

最本项目采用综合评分法，具体评审指标详见附件一。

七、递交文件报价时间及地点

递交报价文件的时间：2022年1月27日17:30分前。

递交报价文件的地点：佛山市禅城区华宝南路13号火炬园D座二楼佛山火炬创新创业园有限公司。

佛山火炬创新创业园有限公司

（招标工作小组）

2022年1月24日

招标工作小组

附件一：

综合评分表

方案设计 (60分)	设计思路 (20分)	根据各报价人展示的文案，从是否符合园区发展规划、品牌定位，风格简洁时尚、形式是否新颖独特，是否具有较强的可操作性等方面进行横向对比。优秀的得20分； 良好的得10分； 一般的得5分； 无该项描述的得0分。
	设计效果图展示 (20分)	根据各报价人展示的设计效果图，从设计风格、设计元素、色彩搭配、及赋予寓意等方面进行横向对比。对招标项目的理解是否全面、概述内容需要体现设计要求的风格及细节，要求详实，清晰。 优秀的得20分； 良好的得10分； 一般的得5分； 不提供效果图的得0分。
	主要材料 (10分)	根据各报价人设计选用的主要材料，从材料的环保、耐用、经济性方面等进行横向对比。 优秀的得10分； 良好的得5分； 一般的得1分； 无该项描述得0分。
	项目设计经济性 (10分)	根据各报价人提供的整体投资估算资料进行经济性方面的横向对比。 优秀的得10分；



		<p>良好的得 5 分；</p> <p>一般的得 1 分；</p> <p>无相关资料的得 0 分。</p>
<p>价格部分 (40 分)</p>	<p>评标基准价的 确定</p>	<p>取所有有效投标报价的算术平均值作为评价基准 值。</p>
	<p>报价得分</p>	<p>报价得分 = $40 - 100 * F * \left(\frac{ \text{评标基准价} - \text{评审报价} }{\text{评标基准价}} \right)$</p> <p>注：当报价高于评标基准价时，F=2；当报价低于 评标基准价时，F=1。 计算值保留两位有效小数，第三位小数四舍五入。</p>