**火炬园部分楼层渗漏水修复项目**

**预算单位选取（第二次）询价公告**

佛山火炬创新创业园有限公司就“火炬园部分楼层渗漏水修复项目预算单位选取（第二次）”遴选服务单位，欢迎各符合项目要求的单位参与报价。

**一、项目简介**

1、工程概况：火炬园部分楼层渗漏水位置；一、C座1楼大堂、C座2楼外墙、C座3楼天台、C座11楼东面男卫生间、C座15楼西面女卫生间、C座16楼；二、H座工程部旁女厕、H座3楼走廊花架玻璃、H座3楼外花园收缩缝、H座3楼玻璃窗顶部、H座4楼伸缩缝、H座4楼屋顶圈梁；三、D座14楼龙川商会；四、B座6楼、B座天面；五、E座大堂、E座5楼、E座15楼；六、A座6楼、A座楼顶；七、鸿益餐厅顶棚。具体修复位置根据设计图、工程量清单为准。

需委托具有工程造价资质的服务单位出具完整有效的预算成果文件。

**二、报价及要求**

1.本项目最高折扣率：折扣率上限为80%，参照粤价函[2011]742号文的有关收费标准，服务费不足2000元则按2000元计取。

2.报价人需按采购方提供的“报价及承诺函”格式进行报价。

3.报价人应具备工程造价咨询乙级或以上资质。

4.报价资料应包含：公司营业执照、资质证书、报价及承诺函。

**三、项目要求**

1.要求严格按照国家、省或行业现行的相关标准、规范提供真实、准确、可靠的预算和工程量清单编制服务。符合国家标准（GB50500-2013）、《建设工程工程量清单计价规范》以及广东省、佛山市现行的工程造价相关管理规定。

2.需要到项目现场实地考察，与设计单位、建设单位对接清楚施工范围及施工内容，避免工程量清单出现严重错漏项情况。

3.合同工期：自合同签订之日起，20个日历天内提交工程量清单及工程预算报告。

4.付款方式：不设预付款，待完成出具有效工程量清单及工程预算报告，且经甲方确认后20个日历天内支付到服务费总金额的100%。

**四、密封及盖章要求**

1.盖章要求：营业执照、资质证书、报价及承诺函等均需加盖公司章。

2.密封要求：以上资料均需用档案袋封装黏贴密封条，封面注明项目名称，并在封口处加盖公章。

**五、视为无效报价的情形**

1.不按本公告第二点报价要求递交报价资料的。

2.报价时间超出规定时间的。

3.不响应“报价及承诺函”条款的。

4.不按本邀请函第四点进行密封的。

**六、评选方式**

最低价评选法，若出现报价相同的则以现场随机抽签方式确定中标单位。

**七、递交文件报价时间及地点**

递交报价文件的时间：2021年 月 日17:30分前。

递交报价文件的地点：佛山市禅城区华宝南路13号火炬园D座一楼科技金融综合服务中心（佛山大学科技园）

联系人：洪生、谢生：0757—8258234

佛山火炬创新创业园有限公司

招标工作小组

2021年 月 日

**报价及承诺函**

**致：佛山火炬创新创业园有限公司**

我方根据贵司的要求，参与以下项目的报价，现为我方作郑重承诺及报价如下：

项目名称：

1. 我方对本项目所报折扣率（含税）为 %。
2. 我方承诺在竞得该项目后，将严格按照贵司的要求完成项目相关工作。
3. 完全认可贵司对该项目服务单位的选择结果，同时清楚理解到仅凭所报折扣率或单一竞争优势并非是决定服务资格的唯一依据。
4. 我方已依法健全的财务会计制度、缴纳了各项税费及社会保险费用，如有需要，可随时向采购方提交近三个月内的相关缴费证明，以便核查。
5. 我司承诺均已经过认真、严格的审核，其内容已充分表达了我方的真实意愿，没有任何遗漏、虚假、侵权之处，若出现违背诚实信用和商业道德之行为，或因我方行为不当而损害了贵司的合法权益，愿独自承担相应的法律责任。
6. 本承诺函自递交之日起有效期不少于60天，并且一旦双方对该项目确立合同关系后，本承诺效力及范围有效期则相应延长至我方与贵司签订的合同规定的期限和作为合同的补充文件。

承诺方单位名称： （公章）

联系人：

联系电话：

承诺日期： 年 月 日